

Réalisation de l'ORT

Vue par les étudiants

Processus

Acteurs de l'urbain + Processus = Projet

Marché Public

- Rédaction des cahiers des charges,
- Mise en scène d'une commission d'appel d'offres.
- Présentation des candidatures des groupes bureaux d'études pour les deux projets ORT.

Diagnostic

- Analyse des dynamiques territoriales
- Diagnostic par secteur
- Une analyse par niveaux : état physique, fonctionnement et occupation, et perceptions.
- Echange entre la mairie, les bureaux d'études et les habitants.

Stratégies

- Réponse aux enjeux.
- Rencontre entre les bureaux d'études et les habitants, sous la supervision du groupe mairie, pour la présentation de leurs stratégies.

Communication

- L'exposition est le fruit de toutes ces étapes ! Travail principalement graphique.
- Présentation des enjeux, des stratégies et des propositions pour chaque projet visé par l'ORT de Saint-Marcellin.

État des lieux

- Analyse thématique du territoire communal : habitat, commerce, déplacement, équipements publics, espaces publics, espaces naturels, industrie et artisanat et patrimoine historique.

Enjeux

- Les enjeux sont issus du diagnostic. Ils ont été établis au regard des documents de PLU, de l'ORT, de l'OAP et de notre analyse en tant qu'étudiants.
- Définition des enjeux pour l'ensemble du territoire communal par le groupe mairie.
- Définition des enjeux spécifiques à chaque quartier par les groupes bureaux d'études.

Propositions

- Concrétisation des stratégies de façon plus poussée, plus précise, plus localisée. Rendu des bureaux d'études à la mairie.
- Création de cartes, de modélisations numériques pour illustrer leur projet, de textes pour accompagner leurs rendus.

Mairie de Saint-Marcellin

Hôtel de Ville
21, Place d'Armes
38100 Saint-Marcellin

04 76 38 41 61
04 76 38 64 62

Lundi, mardi, mercredi
& vendredi :
8h30 - 12h00 / 13h30 - 17h00

Jeudi :
8h30 - 12h00
Samedi :
8h30 - 11h30

Service Urbanisme

Les dossiers d'urbanisme sont consultables
en Mairie, sur rendez-vous :

igor.volovik@saint-marcellin.fr
04 76 38 81 19

Nous suivre sur

@ville2saintmarcellin
@SaintMarcellinOfficiel
Ville de Saint-Marcellin (Officiel)

Réalisation

Ce poster a été réalisé par Emilie SANTONI, Serigne Touba SEYE, Chouki KHAMARI, Mahugnon Jérémie AHOJANDJINO, Julien CELEP, Quentin ROQUE, Clemens DYE, Adji MOMBO, Lucie NEMES, Oscar WOLFF PICARO et Galina ZHUKOVA (étudiants à l'UGA) dans le cadre d'un stage en collaboration avec la Mairie de Saint-Marcellin

Sous la direction d'Igor VOLOVIK (Service Urbanisme et Projets) et d'Ana CERQUEIRA (Service Communication)

Réalisé en 2021 sur Illustrator